

掛川市七日町 新築建売物件

クレドルガーデン掛川市七日町第1
★住宅性能評価取得★

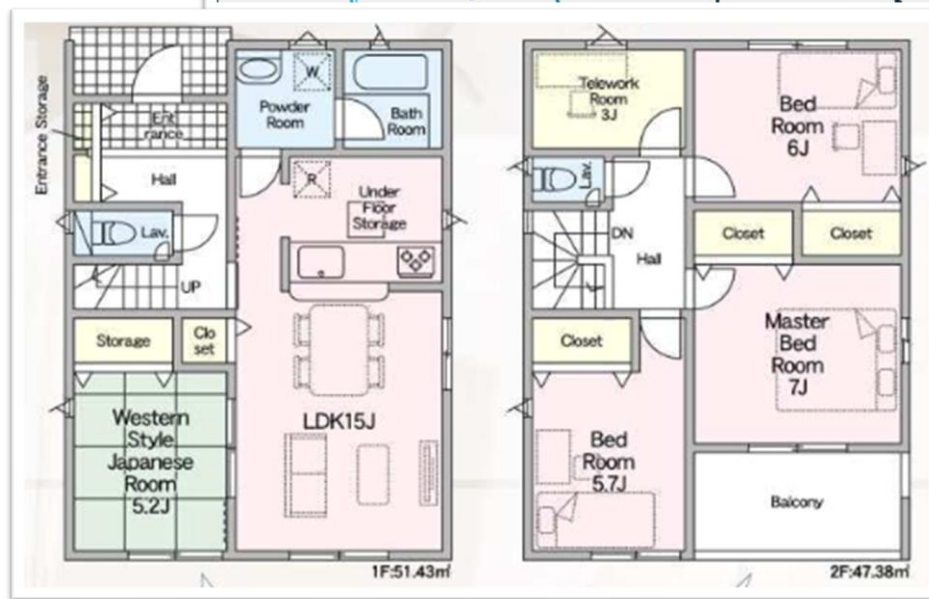
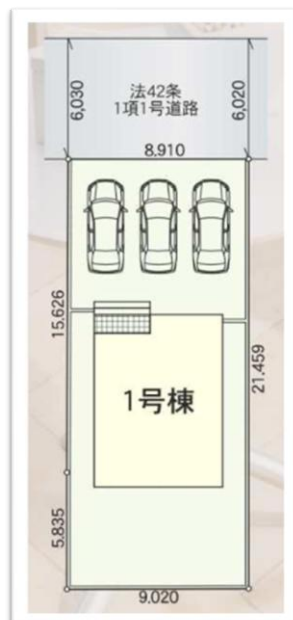
■みらいエコ住宅2026事業■

《35万円》対象物件です！！

【周辺施設】

- 掛川西中学校 徒歩10分
- 掛川第二小学校 徒歩14分
- セブンイレブン上屋敷店 徒歩6分

令和8年9月完成・新築物件



新築建売住宅

最寄駅	掛川駅 JR東海道本線		
価格	2,680万 円(税込)		
所在地物件	掛川市七日町207番地		
面積区分	□ 公簿 ■ 実測		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	2種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
引渡日	相談	地勢	やや平坦
接道状況	北側幅員	6 mに約	8.91 m接道
	側幅員	mに約	m接道
土地面積	192.40 m ²	58.20	坪
建物	建物面積	98.81 m ²	29.89 坪
	構造・工法	木造二階建て	
築年数	令和8年9月末	間取り	4SLDK
施工会社	(株)アーネストワン		
設備	電気・水道・下水道・都市ガス		
備考	・現状引渡し ・学区 掛川第二小学校、西中学校		
物件登録日	令和 8年 10月 日		
取引態様	■ 取引態様 仲介		
報酬形態	□ 報酬形態		
手数料	■ 手数料 (土地代金+建物代金)×3%+6万)+消費税(税抜)		

静岡県宅地建物取引業協会会員
静岡県知事免許(10) 5915 号

お気軽にお問合せ下さい



株式会社 山本組

お問い合わせはこちらへ

〒436-0342 静岡県掛川市上西郷360番地の1

TEL 0537-22-5275

担当:三浦

携帯 090-4857-5247